



Stuknummer: 23.092693

14-7-2023

Document verwerkt.

Besluit

Vergadering van 11 juli 2023

Actualisatie Beleid zonneparken

De Gemeenteraad van de gemeente Schagen,

gelezen het voorstel van college van burgemeester en wethouders d.d. 16 mei 2023

besluit

1. In te stemmen met de actualisatie "Beleid zonneparken gemeente Schagen", bestaande uit "Kaart beleid zonneparken" en het gewijzigde "Was/Wordt voorstel".
2. De bijbehorende kaart met aangepaste zoekgebieden vast te stellen en als input aan te bieden ten behoeve van de herijking van de RES in 2024.

Aldus besloten in de vergadering van 11 juli 2023.

De Gemeenteraad van de gemeente Schagen,

griffier
G.E.P. Meijer

voorzitter
M.J.P. van Kampen



GEMEENTE
Schagen



Amsterdam

Amsterdam

www.schagen.nl

Was-woord

Vastgestelde regel 11 februari 2020

(Binnen Agrarisch en Bollencentrafie, en Overige gebieden)

Regels voor Agrarisch buiten bouwblok

Regels voor Agrarische gronden

Op agrarische gronden buiten het bouwblok zijn zonneparken toegestaan als wordt voldaan aan het volgende:

1. De locatie voor een zonnepark is aansluitend op het bouwblok van een agrarisch bedrijf;
2. De totale omvang van het zonnepark niet groter is dan 2 hectare (inclusief het oppervlakte van een eventueel reeds al aanwezige zonnepark binnen het bouwblok);
3. De locatie voor een zonnepark is niet aansluitend op een reeds bestaand zonnepark, tenzij sprake is van het aanvullen van een bestaande zonnepark tot de maximale oppervlakte als bedoeld in het tweede lid.

U moet een financieel plan, participatieplan en inpassingsplan aan ons geven. Deze plannen worden door de gemeente beoordeeld.

Bij het toepassen van deze regel is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing.

Disclaimer:

Het kan bij toetsing van het initiatief blijken dat er een andere procedure van toepassing is. Dit is slechts een eerste indicatie welke procedure verwacht wordt. Hier kunnen geen rechten aan ontleend worden.

Voorstel nieuwe regel

Regels voor Agrarisch buiten bouwblok

Regels voor Agrarische gronden

Op agrarische gronden buiten het bouwblok zijn zonneparken toegestaan als wordt voldaan aan het volgende:

1. De locatie voor een zonnepark is aansluitend op het bouwblok van een agrarisch bedrijf;
2. De totale omvang van het zonnepark niet groter is dan 2 hectare (inclusief oppervlakte van een eventueel reeds al aanwezige zonnepark binnen het bouwblok);
3. De locatie voor een zonnepark is niet aansluitend op een reeds bestaand zonnepark, tenzij sprake is van het aanvullen van een bestaande zonnepark tot de maximale oppervlakte als bedoeld in het tweede lid.

U moet een financieel plan, participatieplan, inpassingsplan en een ecologisch plan aan ons geven. Deze plannen worden door de gemeente beoordeeld. Bij het toepassen van deze regel is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing.

Disclaimer:

Het kan bij toetsing van het initiatief blijken dat er een andere procedure van toepassing is. Dit is slechts een eerste indicatie welke procedure verwacht wordt. Hier kunnen geen rechten aan ontleend worden.

Voor nadere regels vanuit de provincie wordt verwezen naar het dan geldende provinciaal beleid.

Verder mogen buiten het bouwvlak ten behoeve van **eigen gebruik** zonnepanelen worden geplaatst zonder over te leggen plannen tot 1,5 meter hoog.



Schagen
GEMEENTE

Regels voor Agrarisch binnen bouwblok (binnen Agrarisch, Bollenconcentratie, Weidevogelleefgebied, Overige gebieden)

Op agrarische gronden binnen het bouwblok zijn zonneparken toegestaan als wordt voldaan aan het volgende:

Het om een agrarisch bouwblok gaat waarbij de bedrijfsbebouwing die aanwezig is op het perceel al is voorzien van zonnepanelen*. In het geval gebruik wordt gemaakt van deze regel, verlenen wij geen medewerking aan latere vergroting van het bouwvlak voor realisering van extra agrarische bedrijfsbebouwing. Binnen een agrarisch bouwblok is de aanleg van een zonnepark in overeenstemming met de bestemming.

U moet laten weten hoe het zonnepark landschappelijk wordt ingepast en dit wordt beoordeeld door de gemeente.

*Indien het aantoonbaar (verzekering) technisch niet mogelijk blijkt te zijn om zonnepanelen op de aanwezige bedrijfsbebouwing te plaatsen kan de gemeente afwijken van deze eis.

Procedure:

Bij het toepassen van deze regel is de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing;

Disclaimer: Het kan bij toetsing van het initiatief blijken dat er een andere procedure van toepassing is. Dit is slechts een eerste indicatie welke procedure verwacht wordt. Hier kunnen geen rechten aan ontleend worden.

Regels voor Agrarisch binnen bouwblok

Op agrarische gronden binnen het bouwblok zijn zonneparken toegestaan als wordt voldaan aan het volgende:

Het om een agrarisch bouwblok gaat waarbij de bedrijfsbebouwing die aanwezig is op het perceel al is voorzien van zonnepanelen*. In het geval gebruik wordt gemaakt van deze regel, verlenen wij geen medewerking aan latere vergroting van het bouwvlak voor realisering van extra agrarische bedrijfsbebouwing. Binnen een agrarisch bouwblok is de aanleg van een zonnepark in overeenstemming met de bestemming.

~~U moet laten weten hoe het zonnepark landschappelijk wordt ingepast en dit wordt beoordeeld door de gemeente.~~

*Indien het aantoonbaar (verzekering) technisch niet mogelijk blijkt te zijn om zonnepanelen op de aanwezige bedrijfsbebouwing te plaatsen kan de gemeente afwijken van deze eis.

Procedure:

Deze zonnepanelen kunnen zonder omgevingsvergunning worden gerealiseerd, t niet hoger dan 2 meter.

Disclaimer: Het kan bij toetsing van het initiatief blijken dat er een andere procedure van toepassing is. Dit is slechts een eerste indicatie welke procedure verwacht wordt. Hier kunnen geen rechten aan ontleend worden



Schagen
GEMEENTE

Regels voor Onder lijnopstelling van windturbines (binnen agrarisch en bollenconcentratie)

Onder een lijnopstelling van windturbines zijn zonneparken toegestaan.

U moet een financieel plan, participatieplan en inpassingsplan aan ons geven. Deze plannen worden de gemeente beoordeeld.

Procedure:

Bij het toepassen van deze regel is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing; Disclaimer:

Het kan bij toetsing van het initiatief blijken dat er een andere procedure van toepassing is. Dit is slechts een eerste indicatie welke procedure verwacht wordt. Hier kunnen geen rechten aan ontleend worden.

Regels voor Onder lijnopstelling van windturbines

Onder een lijnopstelling van windturbines zijn zonneparken toegestaan.

U moet een financieel plan, participatieplan, inpassingsplan en een ecologisch plan aan ons geven. Deze plannen worden door de gemeente beoordeeld.

Procedure:

Bij het toepassen van deze regel is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing; Disclaimer:

Het kan bij toetsing van het initiatief blijken dat er een andere procedure van toepassing is. Dit is slechts een eerste indicatie welke procedure verwacht wordt. Hier kunnen geen rechten aan ontleend worden.



Regels voor Natuur-duin, strand, overig, openbare gronden, waterbergingen en/of andere semi-openbare gronden

Voor percelen met deze functie geldt dat er eerst een haalbaarheidsonderzoek moet worden gedaan. Hierbij dient uitdrukkelijk getoetst te worden aan wet- en regelgeving, bijvoorbeeld de Wet natuurbescherming. Waarbij in ieder geval de volgende onderwerpen onderzocht moeten worden die goedgekeurd moeten worden door de gemeente:

- Financieel plan
- Inpassingsplan
- Participatieplan
- Mogelijkheden netaansluiting

Procedure:

Bij het toepassen van deze regel is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing. Disclaimer:

Het kan bij toetsing van het initiatief blijken dat er een andere procedure van toepassing is. Dit is slechts een eerste indicatie welke procedure verwacht wordt. Hier kunnen geen rechten aan ontleend worden.

Regels voor Natuur-duin, strand, overig, openbare gronden, waterbergingen en/of andere semi-openbare gronden

Voor percelen met deze functie geldt dat er eerst een haalbaarheidsonderzoek moet worden gedaan. Hierbij dient uitdrukkelijk getoetst te worden aan wet- en regelgeving, bijvoorbeeld de Wet natuurbescherming. Waarbij in ieder geval de volgende onderwerpen onderzocht moeten worden die goedgekeurd moeten worden door de gemeente:

- Financieel plan
- Inpassingsplan
- Participatieplan
- Mogelijkheden netaansluiting
- Ecologisch plan

Procedure:

Bij het toepassen van deze regel is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing. Disclaimer:

Het kan bij toetsing van het initiatief blijken dat er een andere procedure van toepassing is. Dit is slechts een eerste indicatie welke procedure verwacht wordt. Hier kunnen geen rechten aan ontleend worden.



Schagen
GEMEENTE

Weidevogelleefgebied**Regels voor Agrarische gronden buiten het bouwblok binnen weidevogelleefgebied**

Op agrarische gronden binnen het weidevogelleefgebied zijn geen zonnepanelen toegestaan buiten het bouwblok.

Weidevogelleefgebied**Regels voor Agrarische gronden buiten het bouwblok binnen weidevogelleefgebied**

Op agrarische gronden binnen het weidevogelleefgebied zijn geen zonnepanelen toegestaan buiten het bouwblok.

Hiervan kan worden afgeweken indien daardoor het graslandkarakter en de functie van de gronden als broed- en foerageergebied voor weidevogels niet onevenredig wordt of kan worden aangetast, en dat activiteiten, buiten de huidige agrarische activiteiten, slechts toelaatbaar zijn indien zij het 'weidevogelleefgebied' niet verslechteren.

Voor het overige gelden dezelfde regels als elders voor zonneparken buiten het bouwvlak.

Wel is bij 'eigen gebruik' steeds de regulier voorbereidingsprocedure van toepassing voor de afzonderlijk in het bestemmingsplan vereiste omgevingsvergunning voor bepaalde werken en werkzaamheden.



Schagen
GEMEENTE

Niet opgenomen**Zoekgebied grote zonneparken****Regels voor gronden binnen het zoekgebied grote zonneparken**

Op gronden binnen het zoekgebied grote zonneparken zijn zonneparken toegestaan als wordt voldaan aan het volgende:

- a. de aaneengesloten oppervlakte aan zonnepanelen in het zoekgebied zal een goede landschappelijke verhouding moeten staan in relatie tot de totale oppervlakte van het zoekgebied;
- b. meervoudig ruimtegebruik met ook een landbouwfunctie en/of natuur en, landschap en recreatie;
- c. creëren van natuurwaarden in het gebied of in de onmiddellijke omgeving daarvan;
- d. een bepaalde termijn, die maximaal 25 jaar bedraagt, waarbij na het verstrijken deze termijn de vóór de verlening van de omgevingsvergunning bestaande toestand wordt hersteld en de opstelling met zonnepanelen wordt verwijderd en waarbij hiervoor financiële zekerheid wordt gesteld;
- e. bijdrage aan het inpassen van zonneparken in een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit.

U moet een gecombineerd financieel en participatieplan, inpassingsplan en een ecologisch plan aan ons geven. Deze plannen worden door de gemeente beoordeeld.

Bij het toepassen van deze regel is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing.

Disclaimer:

Het kan bij toetsing van het initiatief blijken dat er een andere procedure van toepassing is. Dit is slechts een eerste indicatie welke procedure verwacht wordt. kunnen geen rechten aan ontleend worden.



Schagen
GEMEENTE

Voorwaarden**Financieel plan =**

In het financiële plan moet in ieder geval aandacht worden besteed aan het volgende: Een deel van de opbrengsten (financieel en/of elektrisch) van het zonnepark, gezamenlijk minstens 7%, terugvloeit in de samenleving. Waarvan 3,5% gestort wordt in een nog op te richten fonds en 3,5% door middel van participatie in de samenleving terugvloeit. Wanneer niet kan worden voldaan aan 3,5% participatie zal 7% van de opbrengst gestort worden in het fonds.

Voorwaarden**Financieel plan =**

In het financiële plan moet in ieder geval aandacht worden besteed aan het volgende:

Initiatiefnemer verplicht zich om een financiële bijdrage te voldoen aan het 'Fonds zonneparken Schagen'. Deze financiële bijdrage zal bestaan uit een eenmalig te voldoen bedrag dat wordt vastgesteld naar evenredigheid van de omvang van het zonnepark en wel op basis van het netto zonoppervlakte van het zonnepark per hectare op basis van onderstaande tabel:

Hectare	Afdracht per hectare
< 1	-
1 - 2	€ 1.900
2	€ 3.800
3	€ 6.300
4	€ 7.500
5	€ 8.300
10	€ 9.800
20	€ 10.500

Tabel 1. Afdracht per hectare naar omvang (excl. B.T.W.)

Bij zonneparken, die tot 25 jaar mogen blijven staan, moet een financiële zekerheid worden gesteld voor het verwijderen van de zonnepanelen na afloop van de termijn.



**Voorwaarden
(nog niet opgenomen)**

Extra voorwaarde toevoegen:

Ecologisch plan =

in een ecologisch inrichtings- en beheerplan moet in ieder geval aan de volgende punten aandacht worden besteed;

1. Beschrijving van de uitgangssituatie (aangetroffen nog voordat de grond geroerd met daarin minimaal de

- Biotische situatie
- Abiotische situatie

2. Beschrijving van de mogelijkheden voor natuurwaarden (binnen de context van zonnepark)

3. Beschrijving van de lokale doelsoorten

4. Een beschrijving van de voor deze doelsoorten noodzakelijke elementen (bijvoorbeeld: rietland, bloemrijke bermen, specifieke opstellingsaanpassingen zoals brede tussenruimtes etc.)

5. Beheermaatregelen die noodzakelijk zijn voor het behouden van deze soorten en elementen.



Schagen
GEMEENTE

**Voorwaarden
(nog niet opgenomen)**

Gecombineerd financieel en participatieplan (binnen zoekgebieden grote zonneparken)

Er dient aan omwonenden en de gemeente een plan te worden gepresenteerd waarin staat hoe bewoners financieel kunnen participeren en medezeggenschap kunnen uitoefenen op het project.

Door de initiatiefnemer wordt tijdig en proactief gecommuniceerd. Er dient aan de gemeente een lijst te worden gegeven van omwonenden die worden uitgenodigd voor een informatiebijeenkomst. Tijdens deze bijeenkomst wordt besproken op welke manier inwoners financieel kunnen participeren alsmede hoe zij mee kunnen praten over het zonnepark eruit komt te zien qua uiterlijke vorm, opstelling en kleurgebruik van panelen.

Indien 50% lokaal eigendom niet haalbaar blijkt, moet het voorstel (voorzien van een financieel plan en een participatie plan) altijd worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

De initiatiefnemer wordt verplicht om een financiële bijdrage te leveren aan het 'Financieel participatieplan voor de zonneparken Schagen'. Deze financiële bijdrage bestaat uit een eenmalig te voldoen bedrag dat wordt vastgesteld naar evenredigheid van de omvang van het zonnepark en wel op basis van de netto zonnepervlakte van het zonnepark per hectare.



Schagen
GEMEENTE

Algemeen
(nog niet opgenomen)

Toevoegen:

Wanneer wordt gesproken over 'aaneengesloten oppervlakte' van zonnepanelen worden hierbij niet meegerekend de tussenruimtes die noodzakelijk zijn voor een goede inrichting en beheer, zowel uit technisch-economisch oogpunt, als landschappelijk en/of ecologisch oogpunt. Bij de aaneengesloten oppervlakte worden wel meegerekend de inpassingstroken, die rondom het zonnepanelenveld nodig zijn voor beheer en/of landschappelijk of ecologisch oogpunt.





Amendement Actualisatie Beleid Zonneparken

Fracties	Voor	Tegen	bijzonderheden
CDA			
JESSlokaal			
Seniorenpartij			
PvdA			
VVD			
D66			
GroenLinks			
SP			
Wens4U			

Stemming, d.d. 11 JULI 2023	
V: 27	<input checked="" type="checkbox"/> aangenomen
T:	<input type="checkbox"/> verworpen
	<input type="checkbox"/> overgenomen
	<input type="checkbox"/> ingetrokken vóór stemming de griffier

De raad van de gemeente Schagen, in vergadering bijeen op 11-07-2023

Agendapunt 25

Constaterende dat:

- Indien een initiatiefnemer van een zonnepark niet de minimale 50% lokaal eigendom bereikt, dit kan afkopen door middel van een bijdrage in het zonnefonds van de gemeente Schagen.
- Dat in de regeling was opgenomen dat initiatieven vooraf worden voorgelegd aan de gemeenteraad en in het nieuwe voorstel dit geheel is verwijderd.

Overwegende dat:

- In het coalitieprogramma is afgesproken dat duurzame initiatieven worden ondersteund indien er draagvlak is;
- Het afkopen van het lokaal eigendom geen draagvlak creëert onder de inwoners.

Besluit:

In de onderliggende beleid de volgende wijzigingen aan te brengen:

- A. De tekst op Pagina 9 van het was/wordt voorstel aanpassing zonnebeleid.
Met het plan streeft de initiatiefnemer naar minimaal 50% eigendom door bewoners. Indien 50% lokaal eigendom niet haalbaar blijkt moet een financiële bijdrage worden voldaan aan het 'Fonds Schagen'. Deze financiële bijdrage zal bestaan uit een eenmalig te voldoen bedrag dat wordt vastgesteld naar evenredigheid van de omvang van het zonnepark en wel op basis van de netto zonoppervlakte. In het financiële deel van het plan moet in ieder geval aandacht worden besteed aan het volgende:
Initiatiefnemer verplicht zich om een financiële bijdrage te voldoen aan het 'Fonds zonneparken Schagen'. Deze financiële bijdrage zal bestaan uit een eenmalig te voldoen bedrag dat wordt vastgesteld naar evenredigheid van de omvang van het zonnepark en wel op basis van het netto zonoppervlakte van het zonnepark per hectare

Wordt gewijzigd in:

Indien 50% lokaal eigendom niet haalbaar blijkt, moet het voorstel (voorzien van een financieel plan en een participatie plan) altijd worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

De initiatiefnemer wordt verplicht om een financiële bijdrage te leveren aan het 'Fonds zonneparken Schagen'. Deze financiële bijdrage bestaat uit een eenmalig te voldoen bedrag dat wordt vastgesteld naar evenredigheid van de omvang van het zonnepark en wel op basis van de netto zonoppervlakte van het zonnepark per hectare.

B. Onderdeel 1 van het voorliggende besluit, te weten:

1. In te stemmen met de actualisatie "Beleid zonneparken gemeente Schagen".

Wordt gewijzigd in:

1. In te stemmen met de actualisatie "Beleid zonneparken gemeente Schagen", bestaande uit "Kaart beleid zonneparken" en het gewijzigde "Was/Wordt voorstel".

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fracties,

JessLokaal

Seniorenpartij

Partij van de Arbeid

Ron Zut

Marga Mulder

Vera van Vuuren